

Wohnen am see

Überlingen / Bodensee

3 exclusive Wohnungen mit unverbaubarer Seesicht
Barrierefrei von der Tiefgarage in jede Wohnung
Südhanggrundstück • Erdwärme • Aufzug • Bezug 09

Wohnung EG 150 m² + Terrassen 43 m²
Wohnung OG 150 m² + Balkone 27 m²
Wohnung DG 118 m² + Balkone 27 m²

Beratung und Verkauf:
Tel.: 0178 - 6 943 943

Castel Liegenschaften GmbH • Dipl.-Ing. Katja Ilić • Elisabethenstr. 1 • 65479 Raunheim



Aussicht pur

Mit beeindruckenden Ausblicken und mit einem traumhaften Blick über den Bodensee bis hin zu den Vorarlberger und Schweizer Alpen entsteht ein höchst kreatives und unverwechselbares Wohnensemble in begehrtester Lage auf der historischen Insel Lindau, direkt am Yachthafen. Größtenteils gen Süden ausgerichtet

den Bodensee und die Vorarlberger Alpen bieten rund 32 einzigartige Eigentumswohnungen (65 bis 220 Quadratmeter) in direkter Nachbarschaft zur historischen Inselstadt höchste Lebensqualität mit atemberaubender Aussichtslage. Provisionsfrei direkt

Wohnen am Bodensee in exklusivster Lage, direkt am Yachthafen Lindau: »Leben, wo andere Urlaub machen!«

vom Bauträger, mit der Möglichkeit der Sonderabschreibung nach § 7h EStG. ■

Mehr Informationen unter www.yachthafen-lindau.de
Rhomberg Bau GmbH
A-Bregenz
Tel. +43 (0) 5574/4030

Lanfermann Unternehmensgruppe - Zur Schlagge 2 - 49681 Garrel - Tel.: 044 75 9 49 00 - Fax 0 44 74 949090 - info@lanfermann-bau.de

Seit 35 Jahren: Bauen mit Qualität, Herz und Tradition

35 Jahre Erfahrung, mehr als 2.500 fertiggestellte Häuser, eigene Planer, top qualifizierte, eigene Handwerker und ein Konzept, das die Bauherren vollständig absichert - das ist die GLG Lanfermann Baugesellschaft, die Günter Lanfermann 1974 im niedersächsischen Garrel gründete. Heute sind seine beiden Söhne sowie Verkaufsleiter Thomas Müßler Mitglieder der Geschäftsleitung eines Unternehmens, das einen hervorragenden Ruf genießt. Absolute Zuverlässigkeit und Termintreue sowie ein kundenfreundliches Bezahl-system haben das Unternehmen zu einem starken Partner für private Bauherren in Deutschland und in den Niederlanden gemacht.



Tausende zufriedener Bauherren schätzen die Zusammenarbeit, weil die Wünsche und Möglichkeiten der Bauherren im Mittelpunkt stehen: Die Lanfermann-Häuser sind eine echte Alternative zu vom Architekten geplanten Objekten.

Zudem sind es die auch auf EU-Ebene erfahrenen Energiespezialisten, die die Bauherren umfassend hinsichtlich sinnvoller und notwendiger Energiespar-konzepte beraten und Baumaßnahmen unter Berücksichtigung aktueller Förderrichtlinien planen.



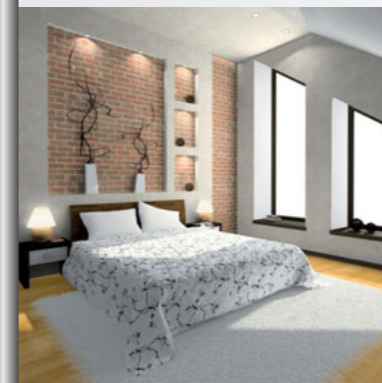
Während der gesamten Planungs- und Bauphase haben die Bauherren nur einen einzigen Ansprechpartner, der stets persönlich erreichbar ist.

Passend zum Grundstück, zum Budget, individuelle Erfordernisse berücksichtigend und unter Einbeziehung höchster Standards bei den Energiesparvorgaben entwerfen die Planer der GLG Lanfermann Baugesellschaft Wohn- und Nutzgebäude, die sich durch ein Konzept auszeichnen, das nahezu konkurrenzlos ist. Entgegen dem Trend lebt die GLG Lanfermann Baugesellschaft die Philosophie: "Erst die Leistung, dann die Bezahlung!"

Erst mit der Schlüsselübergabe werden 98% der vereinbarten Bausumme bezahlt, die restlichen 2% werden mit der Endabnahme fällig. Böse Überraschungen durch ausufernde Baukosten erleben die Lanfermann-Kunden nicht, denn mit dem Vertragsabschluss erhalten sie eine verbindliche Festpreisgarantie.



HÄUSER DER EXTRAKLASSE
LANFERMANN
www.lanfermann-bau.de



Absender

- ein Baugrundstück ist vorhanden
 bitte senden Sie mir den Premium-Katalog zu
 bitte kontaktieren Sie mich unter folgender Rufnummer _____ in der Zeit

- von _____ bis _____
 bitte senden Sie mir den Standard-Katalog zu

Anschrift

Gebühr bezahlt Empfänger

Lanfermann
Unternehmensgruppe

Zur Schlagge 2
49681 Garrel