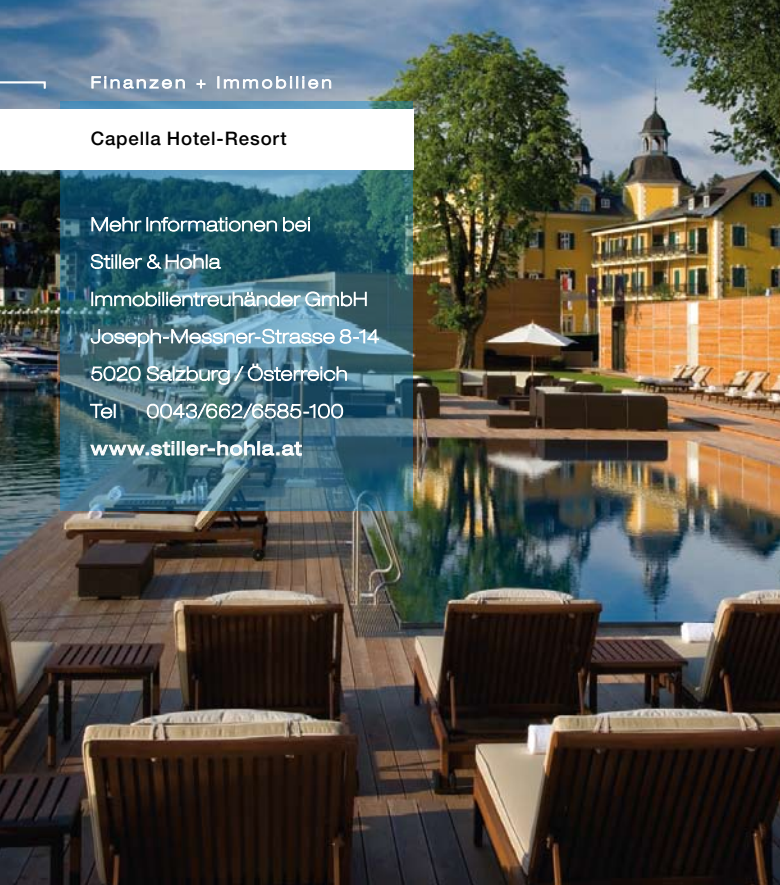


## Capella Hotel-Resort

Mehr Informationen bei  
 Stiller & Hohla  
 Immobilien-Treuhand GmbH  
 Joseph-Messner-Strasse 8-14  
 5020 Salzburg / Österreich  
 Tel. 0043/662/6585-100  
[www.stiller-hohla.at](http://www.stiller-hohla.at)



## Ein Schloss am Wörthersee ... Luxusimmobilien im Schlosspark

**In Velden am Wörthersee ist »ein Mythos erwacht« – das Capella Hotel-Resort Schloss Velden hat eröffnet, und die darin angebotenen Schloss-Residenzen sind zu 90 % verkauft. Zum Glück sind jetzt wieder neue Residenzen verfügbar.**

Das aus Film und Fernsehen bekannte Schloss am Wörthersee ist romantischer Mittelpunkt einer faszinierenden Kulisse aus malerischen Berglandschaften und unberührten Wäldern, die sich in dem klaren Wasser des Wörthersees spiegeln. In der mit sechs Hektar äußerst großzügigen, unmittelbar am Seeufer gelegenen Anlage, genauer gesagt im weitläufigen Schlosspark, endet demnächst die letzte Bauphase für die neuen, auf maximal 19 limitierten Park-Residenzen und einer Parkvilla. In herrlicher, diskreter Lage bieten sie einen einmaligen Blick auf den Schlossweiher und das historische Schloss mit dem modernen Anbau.

Die Residenzen stellen eine kosmopolitische Interpretation der traditionellen Wörthersee-Architektur dar. Die Symbiose zwischen zeitgenössischer Architektur und dem historischen Ambiente des Schlosses Velden verleiht den Residenzen eine besondere Spannung. Licht, Luft, Transparenz, Privatsphäre und vor allem die räumliche Opulenz bilden das architektonische Prinzip. Als luxuriöser Immobilienbesitz auf höchstem internationalem Niveau eignen sich die architektonisch faszinie-

renden und topmodern ausgestatteten Residenzen perfekt als höchstpersönliches Refugium für echte Kenner und Genießer. Und all das samt »Rundum-sorglos-Paket« mit Servicestandards in neuen Dimensionen. In entspannter und entspannender Atmosphäre managt ein eigener Concierge alle Wünsche und Besorgungen und auf Wunsch auch Ausflüge und Freizeitaktivitäten. Oder aber man nutzt – fernab jeglicher Terminhatz – einfach die mannigfachen Indoor- und Outdoor-Angebote rund um das Resort. Entspannung und Ruhe findet man im vom Guide Gault-Millau 2008 zum »Besten Spa Österreichs« ausgezeichneten Auriga Spa auf 3.500 m<sup>2</sup> Fläche mit Golf Simulator, Schneegrotte, Fitnessbereich und Spa Café. Im zentralen Luxushotel befinden sich darüber hinaus das Gourmetrestaurant Schlossstern, mit einem Michelin Stern und drei Gault-Millau Hauben ausgezeichnet, das Restaurant Seespitz direkt am Ufer des Wörthersees und der exklusive Beach Club mit privater Marina.

Der Verkauf der Residenzen erfolgt durch die Firma Stiller & Hohla als Partner von Christie's Great Estates. ■

# VON 0 AUF 100 FÜR NULL CENT



Unser Testangebot mit Kick-Start  
3 Ausgaben DER AKTIONÄR gratis

**DER AKTIONÄR**  
Börsenpflichtblatt in Frankfurt, München, Berlin, Düsseldorf, Stuttgart, Hamburg und Hannover  
N° 17/08 | 16.04. – 22.04.2008 | Deutschland 3,50 €  
11. Jahrgang | Erscheinungstermin: wöchentlich | ISSN 1423-0771  
Ebenfalls in: Schweiz 3,95 € | Österreich 4,50 € | Belgien / Luxemburg 4,50 € | Italien / Spanien 4,75 € | Korsika keine Lief.

**DER AKTIONÄR**  
DEUTSCHLANDS GROSSES BÖRSENMAGAZIN  
www.deraktionaer.de

**INTELS „ATOM“-WAFFE**  
Kursfantasie dank Superchip

**GRÖSSES BRIC-SPECIAL**  
Top-Zertifikate für China & Co

**RIESTERN MIT FONDS**  
Die gesponsorte Zusatzrente

**Schnelle Gewinne**  
Diese Aktien und Zertifikate steigen jetzt

**Verdienen Sie kurzfristig bis zu 100 Prozent!**

**PREMIERE**  
Gelingt der Mega-Coup?

**MEDIGENE**  
Spektakulärer Durchbruch

**Direkthandel flat**  
5,90 € pro Order  
Keine weiteren Gebühren

+++ AIR BERLIN +++ EXXON MOBIL +++ QSC +++ SOLOON +++

www.flatex.de  
4 194234 803509